**ALLEGATO MODULO 1**

**AL COMUNE DI STATTE**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA MESSA A DISPOSIZIONE DI IMMOBILI DA DESTINARE AI BENEFICIARI DELL’INTERVENTO M5C2 – 1.3.1 HOUSING FIRST**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato/a il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Via/Piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_CAP\_\_\_\_\_\_, C.F.\_\_\_\_\_\_\_\_\_/P.IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **COMUNICA**

di essere disponibile a mettere a disposizione l’immobile di seguito precisato in favore dei beneficiari della linea di attività 1.3.1 Housing first, prevista nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.3.1 Housing first.

**DICHIARA**

**ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall’art. 76 del D.P.R. n. 445 del 2000, quanto segue:**

* di proporre, per le finalità dell’avviso di indagine di cui all’Avviso pubblico, la locazione passiva, l’immobile sito in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Via/C.so/P.zza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
* tipologia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* identificato al NCEU al foglio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mappa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* superficie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* disponibilità immediata \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ o disponibilità entro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ giorni

 **Eventuali note: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**-** di essere proprietario dell’immobile proposto alla precedente lettera, o di avere comunque la disponibilità, giuridica e materiale, per concedere in locazione il bene in base al seguente titolo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

**- che l’alloggio è** immediatamente utilizzabile e non necessita di interventi di ristrutturazione;

**- di essere in regola sotto il profilo urbanistico;**

**- che l’immobile è dotato di impianti idrico, termico-sanitari ed elettrico conformi alle norme di legge;**

**-** che la destinazione urbanistica dell’immobile/i proposto/i è compatibile con l’uso previsto dal presente avviso;

- che tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente;

- che l’immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di igiene e sicurezza.

- che l’immobile è in possesso del certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm. e quindi conforme alle normative vigenti in materia di impianti, di superamento delle barriere architettoniche, di sicurezza dei luoghi di lavoro (D.lgs. N. 81/2008);

**- di aver preso visione dell’informativa al trattamento dei dati personali ai sensi dell’art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, contenuta nell’avviso di manifestazione di interesse.**

**DICHIARA, altresì,**

1. di essere edotto e di accettare integralmente le condizioni di cui all’avviso di indagine di mercato;
2. l’assenza sia di cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di pubblici appalti, sia di eventuali divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
3. di non trovarsi in stato fallimentare, in stato di concordato preventivo, liquidazione coatta o amministrazione controllata o in pendenza di una di tali procedure;
4. di non essere stato dichiarato interdetto/i, inabilitato/i o fallito/i o comunque destinatario di provvedimenti che comportino il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione e che a proprio carico non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni

*(in caso di partecipazione in forma associata)*

che la Ditta Individuale / Società / Ente / Associazione / Fondazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell’attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.lgs. 231/2001;

1. che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
2. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
3. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
4. di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza;
5. di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;
6. di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del Codice penale aggravati ai sensi dell’articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;
7. di possedere i requisiti di ordine generale previsti nel Titolo IV Capo II del D.lgs. 36/2023;
8. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse locali, secondo la normativa vigente;
9. di eleggere il proprio domicilio per tutta la durata della presente procedura in \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

L’offerente dichiara inoltre, nell’eventualità l’immobile proposto venisse ritenuto idoneo a soddisfare il fabbisogno logistico ed economicamente conveniente, di accettare di negoziare, termini e condizioni di un contratto di locazione da stipulare solo a seguito di acquisizione di nulla osta e congruità del canone.

*Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ai sensi dell’informativa di cui all’art. 13 del regolamento (UE) 2016 / 676, si autorizza al trattamento dei dati personali.*

**Si allegano:**

1. breve relazione, redatta in carta libera, con la descrizione dell’immobile/i da locare, contenente le seguenti informazioni minime:

1) descrizione (superficie, numero delle camere, presenza di garage, presenza di eventuali barriere architettoniche, presenza di garage, ecc.)

2) possesso di certificazioni impianti ed agibilità dell’immobile

3) n° di stanze da letto singole o doppie

4) n° di bagni

5) descrizione ed indicazione del numero e della consistenza delle aree dedicate ad attività comuni (cucine/soggiorno etc…)

5) consistenza degli arredi per ciascuna stanza

6) dimensione e caratteristiche di eventuali spazi aperti o pertinenze dell’alloggio

1. documentazione fotografica (riprese dell’interno e dell’esterno) da cui si evincano le caratteristiche dell’immobile;
2. eventuali elaborati grafici, planimetrie, prospetti, sezioni, etc. in numero e scala adeguata a fornire una descrizione completa e permettere una comprensione il più possibile esaustiva dell'immobile, oggetto della proposta:
	* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
	* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
	* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. eventuale ulteriore documentazione ritenuta utile, a giudizio del proponente, per una migliore comprensione della proposta, costituita da:
	* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
	* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
	* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Per ogni comunicazione relativa a quanto in oggetto si chiede di utilizzare i seguenti recapiti:

- tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- email \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- PEC \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Luogo e data

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Firma

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il presente modulo deve essere corredato da una copia del documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità se non firmato digitalmente.