STUDIO D'INGEGNERIA  Dott. ing. Danilo SALINAS	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER L'ADEGUAMENTO, IL POTENZIAMENTO E LA NUOVA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI NELL'AMBITO DELLO SVOLGIMENTO DEI GIOCHI DEL MEDITERRANEO "TARANTO 2026"	<b>Elaborato</b> RT.01
COMUNE DI STATTE	Relazione tecnica generale – Nuovo impianto sportivo di quartiere	REV.00 DIC 2023

## 2 PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Il piano particellare di esproprio per l'intervento oggetto di questa relazione è riportato a seguire.

Da valutazioni economiche effettuate dal Comune di Statte per terreni in aree limitrofe a quelle in oggetto è scaturito un valore unitario di esproprio pari € 4,00/mq.

N°	DITTA		FG	P.LLA	QUALITA' E CLASSE			SUPERFICIE DI ESPROPRIO	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE UNITARIO del. G.C. 2017	INDENNITA' D IESPROPRIO	
	denominazione	codice fiscale				ha	a	ca	m²	OID/IIIISTICK	€/m²	€
	Fondazione in corso di			114	Ficheto 3		20	68	211	contesti urbar	4,00	€44,00
	costituzione da denominarsi			903	Seminativo 4		11	9	235	consolidati pe	4,00	940,00
1	nato a		9	899	Pascolo 2	4	10	86	11173	servizi pubblici e	4,00	44.692,00
				446	Pascolo 2		7	0	700	standard di	4,00	2.800,00
	usufruttuario			448	Pascolo 2		14		655	quartiere	4,00	2.620,00
											1) Sommanc	\$1.896,00

Il costo totale degli espropri previsti per l'intervento è di euro 51.896,00 ed è riferito alle particelle riportate più avanti.

## 2.1 SITUAZIONE IMMOBILI

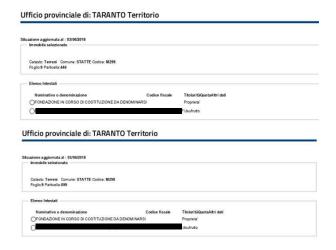
Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio	Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio
Bhadone agglerous d : 93600918  Dati districtions Calado: Torrest Cortace: STATE Codor: B388 Flogic: Protode: 648  Terrest Condo: 1	Shuadone aggiornán al: 03/06/2010  Duit defin dozena  Calada: Terreit  Corene: 6: 18/175 Codon M226  Fogin 17 Particula: 114  versaldi intelépali: 1
Elenso konsobili Pagliafredesialahdisustik Classohasuscalladdis demissobilitaddis agradofredisipPerdesig ©0 448 PASCOLOS 7 EuroSJA EuroSJA	Blanco kronobili  Fogelo-Parlicelle/Ad-Qualitis Classosharecolle/dibo dorsisiode/Auddito  - 114 PCHETOD 20 4660-rull.51 Darv 7.4
officio provinciale di: TARANTO Territorio	Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio
Luadion aggivenda al : 83/66/818  Dá Sidik Gesera  Catasis: Terrelle  Comme di: STATTE Codice: M286  Femme di: STATTE Codice: M286	Situazione aggiornata al: 03/06/0918  Dati della ricerca  Catasto: Termell  Corune di STATATE Codor: M238  Fogic 9 Fortunio: 448  Innocido Reviolani: 1
Clenco Immobili FoquiPhritic elaSubQualità Classesha arecaReddito dominicalaReddito agrarioParstaPortrion() (%) 809 PACCOLOZ 4 10 BEIER-SS.05 Euro.2122	Erroo Inmobil  Fogil-Partice 25-06-0alki Classetha area Reddifo dominical eReddifo  (Pi) 448 PASCOLC2 14 Event 81 Event
© 89 PAGCOLOZ 4 10 86Euro \$3.05 Euro 21 22  Ufficio provinciale di: TARANTO Territorio  Bassione aggiomata al : 63060918  — Dati della rienna  Catable: Terreni Comune di STATTE Codice: M286 Impediti informati i	<b>⊕</b> 9 448 PASCOLO2 14 Euro181 Euro3
Elecci Immobil   Fogili Partic el Súb Qualità Classehaarea Reddit o dominical efecto a grand Partia Portion ()  © 00 SEMANTOM 119 Euro 3.44 Euro 2.55	

400000									
Deut del	a destea								
	Terrerd								
		Codice: N298							
	Particella: Individual:								
		*:							
Cienco	mmobili								
Food	-Bartaria	Sub@uelitis Clear		differ description	denta Bandellini na	mi a Danstra Pr	erfont TT		
⊕e .		FICHETOS	20 66Eur		Daro 7.48		0.00		
0.4	160	- merco	N. CORLL	Waller!	MACO AL				
fficio	prov	nciale di:	TARAN	TO Tel	rritorio				
	P. 0 .	menare an							
uazione	aggiomata	al : 03/06/2018							
		al: 03/06/2018							
	aggiomata elta ricerca	al : 03/06/2018							
Dati d	ita ricerca	ai : 03/06/2018							
Dati di Catast	ella ricerca o: Terreni								
Catast Comu	ella ricerca o: Terreni e di: STAT	TE Codice: M298							
Catast Comu Foglio	ella ricerca o: Terreni e di: STAT 9 Particella	TE Codice: M298							
Catast Comu Foglio	ella ricerca o: Terreni e di: STAT	TE Codice: M298							
Catast Comul Foglio	ella ricerca o: Terreni e di: STAT 9 Particella	TE Codice: M298							
Catast Comul Foglio	ella ricerca o: Terreni e di: STAT 9 Particella	TE Codice: M298							
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca o: Terreni e d: STAT 9 Particella ili individuat	TE Codice: M298							
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca o: Terreni e di: STAT 9 Particella	TE Codice: M298							
Catasi Comu Foglio Immob	ella ricerca c: Terreni e d: STAT 9 Particella li individual	TE Codice: M298 448 : 1					Denima (A		
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca  : Terreni e di: STAT 9 Particella li individuat  Immobili	TE Codice: M298 448 1 1 2 2 3 3 4 4 5 4 7 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8					<sup>p</sup> orzioni <u>∩</u>		
Catasi Comu Foglio Immob	ella ricerca c: Terreni e d: STAT 9 Particella li individual	TE Codice: M298 448 : 1		Reddito don	ninicaleReddito Euro:0.7:		Porzioni		
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca  : Terreni e di: STAT 9 Particella li individuat  Immobili	TE Codice: M298 448 1 1 2 2 3 3 4 4 5 4 7 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8					<sup>p</sup> orzioni 🕦		
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca  : Terreni e di: STAT 9 Particella li individuat  Immobili	TE Codice: M298 448 1 1 2 2 3 3 4 4 5 4 7 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8					Porzioni 🗻		
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca  : Terreni e di: STAT 9 Particella li individuat  Immobili	TE Codice: M298 448 1 1 2 2 3 3 4 4 5 4 7 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8					Porzioni 🗻		
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca  : Terreni e di: STAT 9 Particella li individuat  Immobili	TE Codice: M298 448 1 1 2 2 3 3 4 4 5 4 7 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8					Porzioni 🕦		
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca  : Terreni e di: STAT 9 Particella li individuat  Immobili	TE Codice: M298 448 1 1 2 2 3 3 4 4 5 4 6 7 7 7 8 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8					Porzioni <u>(1)</u>		
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca  : Terreni e di: STAT 9 Particella li individuat  Immobili	TE Codice: M298 448 1 1 2 2 3 3 4 4 5 4 6 7 7 7 8 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8					Pozioni		
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca  : Terreni e di: STAT 9 Particella li individuat  Immobili	TE Codice: M298 448 1 1 2 2 3 3 4 4 5 4 6 7 7 7 8 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8					Porzioni 🕦		
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca  : Terreni e di: STAT 9 Particella li individuat  Immobili	TE Codice: M298 448 1 1 2 2 3 3 4 4 5 4 6 7 7 7 8 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8					Porzioni 🕦		
Catast Comu Foglio Immot	ella ricerca  : Terreni e di: STAT 9 Particella li individuat  Immobili	TE Codice: M298 448 1 1 2 2 3 3 4 4 5 4 6 7 7 7 8 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8					Porzioni <u>(1)</u>		

STUDIO D'INGEGNERIA  Dott. ing. Danilo SALINAS	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER L'ADEGUAMENTO, IL POTENZIAMENTO E LA NUOVA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI NELL'AMBITO DELLO SVOLGIMENTO DEI GIOCHI DEL MEDITERRANEO "TARANTO 2026"	<b>Elaborato</b> RT.01
COMUNE DI STATTE	Relazione tecnica generale – Nuovo impianto sportivo di quartiere	REV.00 DIC 2023

## 2.2 SITUAZIONE INTESTATI

azione aggiornata al : 03/06/2018	
Immobile selezio ruto	
Catasto: Terreni Comune: STATTE Codice: M298 Foglic9 Particella: 114	
roginus renovementes	
Elenco Infestati	
Nominativo o denominazione Codice fiscale	TitolaritàQuotaAltri dati
OFONDAZIONE IN CORSO DI COSTITUZIONE DA DENOMINARSI	Proprieta'
O	Usufruto
ficio provinciale di: TARANTO Territorio	
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	
azione aggiornata al : 03/06/2018	
Immobile selezionato	
Catasto: Terreni Comune: STATTE Codice: M298	
Foglio® Particela:448	
Elenco Intestati	
Nominativo o denominazione Codice fiscale	TitolaritàQuotaAltri dati
OFONDAZIONE IN CORSO DI COSTITUZIONE DA DENOMINARSI	Proprieta'
0	
	Usufrutto
C	Usufruto
C	Jsufrutto
C	Jaufruto
	Journato
C	Javindo
ficio provinciale di: TARANTO Territorio	- Asultudo
ficio provinciale di: TARANTO Territorio	- Nufluido
ficio provinciale di: TARANTO Territorio	- Audreto
azione aggiornata al : 03/06/2018	- Audrete
azione aggiornata al : 03/06/2018	3-u-l-uto
	- Audrete
azione a ggiornata al : 03/06/2018 Immob Pe selezionato	3-u-ludo
autone aggiornata al : 83/06/2018 Immoble selecionato Catasto: Terreni Comune: STATTE Codice M298	- Aududa
usione aggiomata al : 63/06/2016 In mobile soletionato Catasto Terreni Comune: STATTE Codice M298	- Sudvide
natione aggiornata at : 63/66/2018 Inmobile selectionate Catasts Teneral Comunic STATTE Codice M298 Foglic 9 Particella 390	3-ufudo
azione aggiornata al : 63/60/0918 Immobile seledionato  Catest: Terreni Comune: STATTE Codice: M298 Fogicia Particula M3	
Catabit: Terren Comune: STATTE Codice: M296 Foglio:9 Partocella:903	Talairiki@ootaAtri dati



STUDIO D'INGEGNERIA  Dott. ing. Danilo SALINAS	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER L'ADEGUAMENTO, IL POTENZIAMENTO E LA NUOVA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI NELL'AMBITO DELLO SVOLGIMENTO DEI GIOCHI DEL MEDITERRANEO "TARANTO 2026"	Elaborato RT.01
COMUNE DI STATTE	Relazione tecnica generale – Nuovo impianto sportivo di quartiere	REV.00 DIC 2023

## 2.3 STRALCIO DI MAPPA CATASTALE

Lo stralcio di mappa catastale delle aree interessate è il seguente.

